

ОБЈАСНУВАЧКИ БЕЛЕШКИ

2015

1. ОПШТИ ИНФОРМАЦИИ

- Назив на друштвото, форма на трговско друштво, број на регистарска влошка во Трговскиот регистар: *Современ дом АД 01014294? -4-03-000*
- Седиште: *Трпенеј*
- Промени во регистарската влошка во Трговскиот регистар до периодот на известување;
- Позначајни дејности кои ги извршува: *68.20 Закупувачка, 15.20 Тр-во на обувки*
- Идентификација на поврзани субјекти (назив и процентуално учество);
- Број на вработени према степен на образование: *ВСС-4, ССС-35*
- Сопственичка структура: *Акционери*
- Други релевантни информации за друштвото.

2. ОСНОВА ЗА ПОДГОТОВКА НА ГОДИШНАТА СМЕТКА

- Изјава за усогласеност (врз основа на кои стандарди е подготвена годишната сметка);
- Информација дали годишна сметка е поединечна или консолидирана: *Годинерна*
- Валута на презентација.

3. ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ

- Краток опис на позначајните сметководствени политики кои се применети во двата пресметковни периода во годишната сметка (за приходите, расходите, нематеријалните средства, материјалните средства, побарувањата и обврските и друго).

4. КОРИСТЕНИ ПРОЦЕНКИ

- Применети методи на значајни проценки кои се применети (за нематеријални и материјални средства, приходи, расходи и друго).

5. ПРОМЕНА НА СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ И КОРЕКЦИИ НА ГРЕШКИ

- Опис на промената или корекцијата (врз основа на кој стандард или друга законска регулатива е настаната промената) за кои позиции на годишната сметка се однесуваат и квантифицирани ефекти од извршената промена или корекција.

6. УПРАВУВАЊЕ СО РИЗИК

- Опис на ризикот (кредитен ризик, пазарен ризик, ризик на ликвидност) и користени методи за мерење на ризикот и квантифицирани информации за ризикот.

7. НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА

Патенти и лиценци Гудвил Софтвер Останати средства Средства во подготовка Вкупно

Набавна вредност

Салдо на 1 Јануари 20__

(тековна година)

Зголемување

Намалување

Салдо на 31 Декември 20__

(тековна година)

Исправка на вредноста

Салдо на 1 Јануари 20__

(тековна година)

Амортизација

Намалување

Салдо на 31 Декември 20__

(тековна година)

Нето сметководствена вредност

на 31 Декември 20__

(тековна година)

Нето сметководствена вредност

на 1 Јануари 20__

(тековна година)

Набавна вредност

Салдо на 1 Јануари 20__

(претходна година)

Зголемување

Намалување

Салдо на 31 Декември 20__

(претходна година)

Исправка на вредноста

Салдо на 1 Јануари 20__

(претходна година)

Амортизација

Намалување

Салдо на 31 Декември 20__

(претходна година)

Нето сметководствена вредност

на 31 Декември 20__

(претходна година)

Нето сметководствена вредност

на 1 Јануари 20__

(претходна година)

8. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА

	Земјиште	радежни објекти	Опрема	Инвестиции во тек	Вкупно
Набавна вредност					
Салдо на 1 Јануари 20 <u>15</u> (тековна година)	5701261	23320584	4795552	—	28686194
Зголемување		1069828562		—	1069828562
Намалување			1468	—	1468
Салдо на 31 Декември 20 <u>15</u> (тековна година)	5701261	13030334	4647954059	—	1356689066
Исправка на вредноста					
Салдо на 1 Јануари 20 <u>15</u> (тековна година)		83944558	45319016		129293604
Амортизација		5481853	1649468		7131321
Намалување			1468		1468
Салдо на 31 Декември 20 <u>15</u> (тековна година)		89456111	46967016		136423457
Нето сметководствена вредност на 31 Декември 20 <u>15</u> (тековна година)	5701261	121357735	987013		1220265609
Нето сметководствена вредност на 1 Јануари 20 <u>15</u> (тековна година)	5701261	149230626	2636481		157568308
Набавна вредност					
Салдо на 1 Јануари 20 <u>14</u> (претходна година)	5701261	171826252	18615527	78794141	304934181
Зголемување		63198057		40343901	103541958
Намалување		1819125	660000	40535702	43014827
Салдо на 31 Декември 20 <u>14</u> (претходна година)	5701261	23320584	4795552	78602340	365464312
Исправка на вредноста					
Салдо на 1 Јануари 20 <u>14</u> (претходна година)		81695187	44098078		125788265
Амортизација		4098496	1698968		5797464
Намалување		1819125	443000		2292125
Салдо на 31 Декември 20 <u>14</u> (претходна година)		83944558	45319016		129293604
Нето сметководствена вредност на 31 Декември 20 <u>14</u> (претходна година)	5701261	149230626	2636481	78602340	236170708
Нето сметководствена вредност на 1 Јануари 20 <u>14</u> (претходна година)	5701261	90131065	4522449	48794141	179148916

9. БИОЛОШКИ СРЕДСТВА

Недовршени земјоделски производи	Основно стадо	Обртно стадо	Повеќе-годишни насади	Средства во подготовка	Вкупно
----------------------------------	---------------	--------------	-----------------------	------------------------	--------

20__

Состојба на 1 Јануари 20__
(тековна година)

Зголемување како резултат на набавки

Намалување како резултат на продажби

Ожнеани земјоделски производи пренесени во залихи

Промена на вредноста на биолошките средства

Трошоци на амортизација на биолошките средства

Состојба на 31 Декември 20__ (тековна година)

Нетековни средства

Тековни средства

Вкупно биолошки средства

20__

Состојба на 1 Јануари 20__
(претходна година)

Зголемување како резултат на набавки

Намалување како резултат на продажби

Ожнеани земјоделски производи пренесени во залихи

Промена на вредноста на биолошките средства

Трошоци на амортизација на биолошките средства

Состојба на 31 Декември 20__ (претходна година)

Нетековни средства

Тековни средства

Вкупно биолошки средства

10. ДОЛГОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА

	Тековна година	Претходна година
Вложувања во конвертибилни обврзници		
Вкупно:		

Број на конвертибилни обврзници:

Права кои ги носат конвертибилните обврзници:

11. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ

	Тековна година	Претходна година
Побарувања од купувачи во земјата	20 733 123	20 248 845
Побарувања од купувачи во странство	12 490 607	68 76 174
Застарени, сомнителни и спорни побарувања	461 624	461 624
Вредносно усогласување на побарувања		
Вкупно:	<u>32 462 106</u>	<u>26 693 395</u>

12. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	Тековна година	Претходна година
Парични средства на денарски сметки	14 988	1468 934
Парични средства во денарска благајна		
Девизна сметка	980	2658
Девизна благајна		
Вкупно:	<u>18 968</u>	<u>1471 592</u>

13. ОСНОВНА ГЛАВНИНА

Родови на акции		Во сопственост на		Состојба			
2015 (тековна година)		01.01.2015	%	згол.ем.	намал.	31.12.2015	%
Обични акции	Физички лица	560815	81,91%			560815	81,91%
	Правни лица	67961	9,93%			67961	9,93%
	Откупени сопствени акции	55894	8,16%			55894	8,16%
Приоритетни акции	ФПИО	/				/	
Вкупно		684670	100%			684670	100%

2014 (претходна година)		01.01.2014	%	згол.ем.	намал.	31.12.2014	%
Обични акции	Физички лица	560815	81,91%			560815	81,91%
	Правни лица	67961	9,93%			67961	9,93%
	Откупени сопствени акции	55894	8,16%			55894	8,16%
Приоритетни акции	ФПИО	/				/	
Вкупно		684670	100%			684670	100%

14. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ

Обврски со рок на достасување над 5 години:

Тековна година

Претходна година

Вид на обврска:

Вид на обезбедување:

Обврски спрема поврзани друштва

Обврски кон добавувачи

Обврски спрема поврзани друштва по основ на заеми и кредити

Обврски по основ на кредити

Обврски по основ на заеми

Останати долгорочни обврски

51356042

46898704

Вкупно:

51356042

46898704

15. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ СПРЕМА ДОБАВУВАЧИ

	Тековна година	Претходна година
Добавувачи во земјата	20483145	14264255
Добавувачи во странство	562238	701084
Добавувачи за нефактурирани стоки		
Вкупно:	<u>21045413</u>	<u>14965339</u>

16. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ ПО ЗАЕМИ И КРЕДИТИ

	Тековна година	Претходна година
Краткорочни обврски по заеми и кредити спрема поврзани друштва	/	/
Краткорочни кредити во земјата	72816565	2498000
Краткорочни кредити во странство		
Вкупно:	<u>72816565</u>	<u>2498000</u>

17. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА

	Тековна година	Претходна година
Приходи од продажба во земјата	8002830	19141717
Приходи од продажба во странство	144062334	107983816
Вкупно:	<u>152665164</u>	<u>127125533</u>

18. ОСТАНАТИ ПРИХОДИ

	Тековна година	Претходна година
Приходи од наемнини	105919176	95231834
Приходи од наплатени отпишани побарувања	/	/
Приходи од државни поддршки	/	/
Вкупно:	<u>105919176</u>	<u>95231834</u>

19. ОСТАНАТИ РАСХОДИ

	Тековна година	Претходна година
Транспортни услуги	624115	241519
Трошоци за саеми	/	/
Наемнина	674519	2989515
Дневници за службени патувања и патни трошоци	568841	689469
Трошоци за членови на органот на управување, надзорниот одбор и за членовите на останатите органи	143332	1600000
Трошоци за промоција, пропаганда и реклама	388146	20000
Премии за осигурување	188292	219463
Банкарски услуги и трошоци за платен промет	830011	617576
Трошоци за ревизија	141450	141450
Трошоци за останати интелектуални услуги	1615457	422556
Вредносно усогласување на краткорочни побарувања	1099177	1024888
Загуби од отуѓување на нетековни средства	300000	184000
Останати расходи	/	/
Вкупно останати оперативни расходи	<u>6576640</u>	<u>8456736</u>

20. ТРАНСАКЦИИ СО ПОВРЗАНИ ДРУШТВА

	Тековна година	Претходна година
Побарувања по основ на купопродажни односи		
Обврски по основ на купопродажни односи		
Приходи од продажба на готови производи		
Приходи од продажба на стоки		